

**PROJECTO DE ARQUITECTURA DE
UMA OBRA DE ALTERAÇÃO/AMPLIAÇÃO
NA RUA BROTERO Nº32 - AJUDA**

ALTERAÇÕES À ARQUITECTURA

Requerente: José Maria da Conceição Pinheiro
Local: Rua Brotero nº 32, Ajuda - Lisboa

Processo nº 2888/OB/93
Licença de construção nº 668/95

REQUERIMENTO

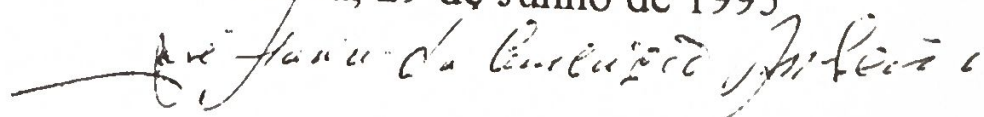
Exmº. Senhor

Presidente da Câmara Municipal de Lisboa

José Maria da Conceição Pinheiro, na qualidade de proprietário, residente na Rua Brotero nº 32, freguesia da Ajuda, 1300 Lisboa, telefone nº 3641131, contribuinte nº 110019067, vem submeter à apreciação da Câmara um projecto de alteração e telas finais ao processo nº 2888/OB/93 (Remodelação e Ampliação de Habitação) a que corresponde a licença nº 668 emitida em 7 de Abril de 1995, pelo prazo de um ano. Referente ao prédio sito na Rua Brotero nº 32 na freguesia da Ajuda. Junta-se o Projecto de Arquitectura. Os restantes projectos, refridos no artigo 15, nº 2 do D. L. 445/91 de 20 de Novembro, com a redacção dada pelo D. L. 250/94 de 15 de Outubro, se necessários serão entregues nos prazos que forem estabelecidos pela Câmara após aprovação do Projecto de Arquitectura, solicitando no entanto, desde já, que esse prazo seja fixado em 120 dias.

Refere-se ainda que, as alterações agora propostas não provocam alterações no prazo da obra nem afectam o seu custo final.

Lisboa, 29 de Junho de 1995



ve

**PROJECTO DE ARQUITECTURA DE
UMA OBRA DE ALTERAÇÃO/AMPLIAÇÃO
NA RUA BROTERO Nº 32 - AJUDA**

ALTERAÇÕES

ÍNDICE

1 - Memória Descritiva e Justificativa

2 - Peças Desenhadas

- | | | |
|-----|---|--------------|
| 2.1 | Planta de Localização | Esc: 1/1.000 |
| 2.2 | Plantas, Cortes e Alçados do edifício já Alterado | Esc. 1/50 |
| 2.3 | Plantas, Cortes e Alçados do Projecto de Alterações
Amarelos e Vermelhos | Esc. 1/50 |

PROJECTO DE ARQUITECTURA DE UMA OBRA DE ALTERAÇÃO/AMPLIAÇÃO NA RUA BROTERO Nº32 - AJUDA

ALTERAÇÕES

MEMÓRIA DESCRITIVA

Refere-se a presente Memória Descritiva às alterações propostas ao projecto de arquitectura das obras de Remodelação e Ampliação de uma pequena habitação unifamiliar de um piso, sita na rua Brotero nº32 na Ajuda, de que é requerente o Sr. José Maria da Conceição Pinheiro.

O projecto de arquitectura aprovado tem o processo nº 2888/OB/93, tendo a obra a licença de construção nº 668/95.

Pretende-se com as pequenas alterações agora propostas ao projecto original, proporcionar uma melhor funcionalidade desta pequena habitação. Desta forma, propõem-se basicamente as alterações que a seguir se apresentam e justificam.

1. Mudança da porta de entrada, deixando esta de dar acesso directo à cozinha e passando a dar acesso à sala. Esta alteração, proporciona uma melhor privacidade da área da cozinha para quem entra na habitação e entende-se não prejudicar o seu enquadramento no conjunto das habitações contíguas, como se pode observar no seu enquadramento com estas construções.

2. No 1º andar, pretende-se criar um acesso individualizado a cada um dos quartos com o aumento da área do pequeno "hall" existente. Esta área adicional, será conseguida à custa do redimensionamento da escada com o seu deslocamento até à parede lateral, que obriga também à mudança de localização da chaminé. Com este redimensionamento da escada, um dos quartos de dormir ficou ligeiramente reduzido da sua área útil, procurando-se no entanto que, o quarto que se pretende seja de casal, visse a sua área ligeiramente aumentada, à custa de

Miguel Belford Correia da Silva

Arquitecto

Resid. Atelier: R. Ribeiro Sanches nº 5 -1º
1200 Lisboa

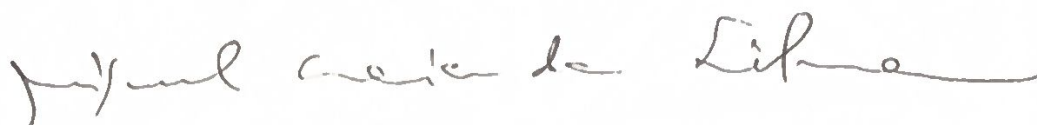
T: 3972268

uma pequena redução da área da casa de banho, não prejudicando no entanto a funcionalidade desta.

3. Pretende-se também a execução de uma laje de esteira, de forma a que o 1º andar seja dotado de um tecto horizontal e ainda dotar esta habitação, que globalmente tem áreas muito reduzidas, de uma pequena área para arrumos a localizar no sótão que esta laje irá criar. O acesso a estes arrumos será feito através de uma escada amovível.

As alterações agora propostas não provocam alteração do prazo da obra e não proporcionam alteração significativa no seu custo. Todas as outras características da obra, definidas no projecto de arquitectura, são mantidos.

Lisboa, 26 de Junho de 1995



O Arquitecto inscrito na CML com o nº 889

C.M. DE LISBOA - D.M.P.G.U. - 2:REP.

REQUERENTE: JOSE MARIA DA CONCEIÇÃO

TALÃO N° 767

LIVRO N° 597

PROCESSO N° _____

CONFRONTAÇÕES

NORTE _____

SUL _____

NASCENTE _____

POENTE _____

NOTA: O requerente deve indicar unicamente a localização do edifício, confrontações do seu terreno e juntar 6 cópias de ozalid.

Escala: 1: 1.000

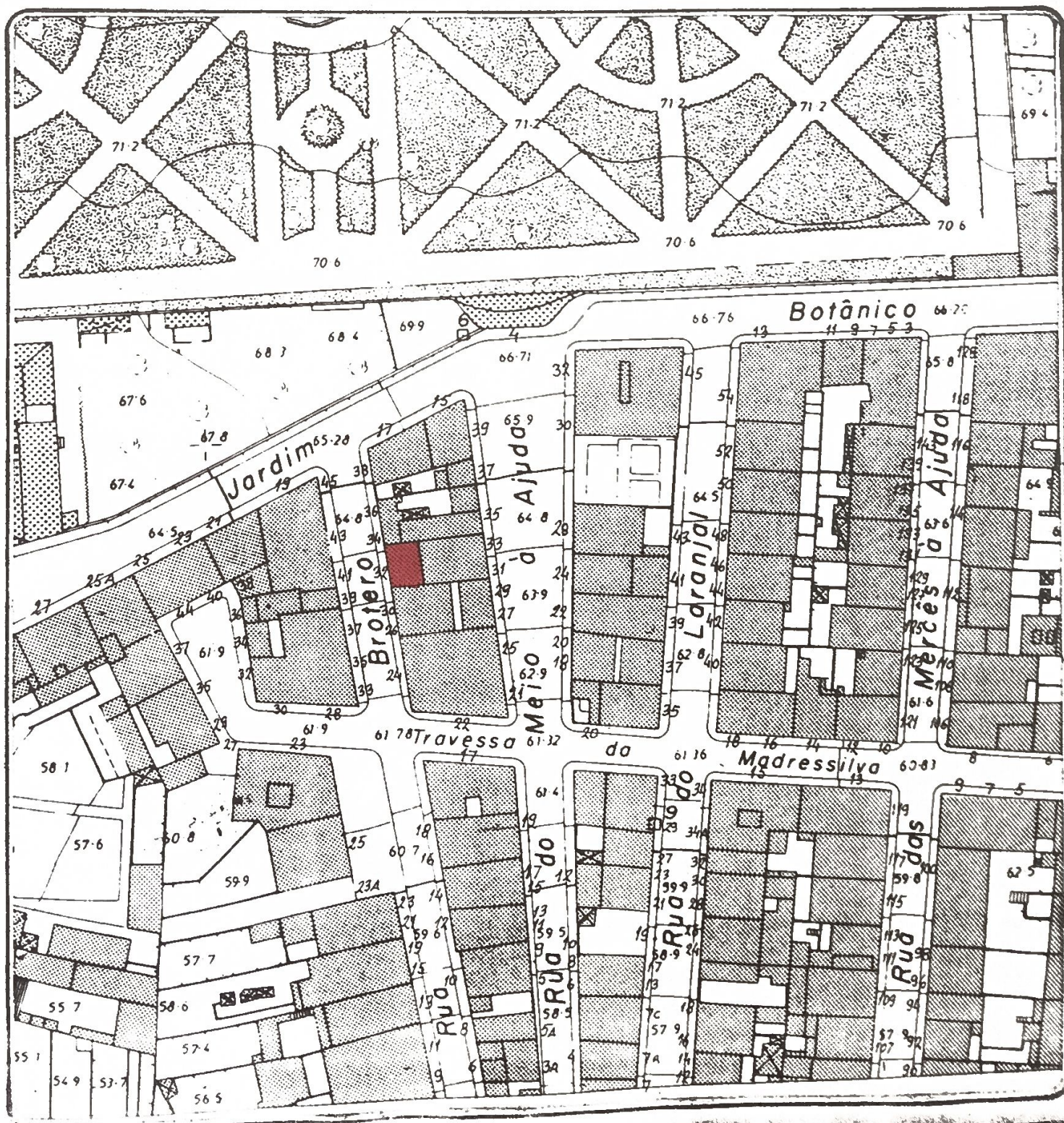
O Desenhador

[Assinatura]

O Chefe de Serviço [Assinatura]

Data 95 06 26

PLANTA DE LOCALIZAÇÃO



PLANTA DE COBERTURA



Prédio da R. Brotero nº 32

PROJECTOU	01/06/93	Requerente	Aut. do Projecto
DESENHOU	01/06/93	JOSÉ MARIA DA CONCEIÇÃO PINHEIRO	MIGUEL BELFORD CORREIA DA SILVA
VERIFICOU		Local: R. BROTERO Nº 32 AJUDA	Arquitecto
ESCALA:	PROJECTO DE ARQUITECTURA	OBRA DE ALTERAÇÕES	Inscrito no C.A.L. com o nº 889
1 : 50	Plantas, Cortes e Alçados		DESENHO Nº 01
DATA:	TELAS FINAIS		
95/06/26			